



COMUNE DI LENOLA  
Provincia di Latina

Via Municipio n. 8 04025 Lenola LT Tel. 0771-595834 Fax 0771-588181 e-mail [comunelenola@interfree.it](mailto:comunelenola@interfree.it)

**PROTOCOLLO D'INTESA**

TRA

**ENTE REGIONALE PARCO DEI MONTI AURUNCI**

rappresentato dal dott. Giuseppe Marzano, nato a Fondi il 25/07/1964, Direttore dell' Ente Regionale Parco dei Monti Aurunci, domiciliato per la sua carica presso la sede dell' Ente, il quale dichiara e interviene esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse dell'Ente Regionale Parco Dei Monti Aurunci, codice fiscale n.90023880595, in seguito denominato Ente Parco,

E

**COMUNE DI LENOLA**

Rappresentato da Gian Battista De Filippis nato a Lenola il 29/03/1953, in qualità di Sindaco pro-tempore domiciliato per la carica presso il Comune di Lenola,

nell'ambito del programma riconducibile all'obiettivo strategico del **POR 2007-2013** Asse II – Attività 5 “Valorizzazione delle strutture di fruizione delle aree protette” - *Valorizzazione delle vie dell'acqua nelle aree protette del Lazio* .

**Premesso che:**

- con nota prot. n. D2/25/00/174112 del 05/10/2007, della Regione Lazio Direzione Regionale Ambiente e Cooperazione tra i Popoli si dava notizia dell'intenzione da parte della Regione Lazio di procedere alla individuazione dei progetti integrati da finanziarsi nell'ambito della programmazione in corso con i fondi POR Lazio 2007/2013 (Asse II, Attività 5, “Valorizzazione delle strutture di fruizione delle Aree Protette”) e si invitava l'Area Protetta a presentare entro il 15/10/2007 l'ambito d'intervento e i principali contenuti del progetto strutturato (tematica prioritaria, obiettivo strategico, offerta turistica e culturale esistente, illustrazione sintetica dei principali interventi previsti e prima stima finanziaria);  
l'Ente Regionale Parco dei Monti Aurunci nello specifico ha elaborato un Masterplan che interessa la valorizzazione dell'intera area protetta, denominato “**Area Carsica dei Monti Aurunci**” attraverso l'individuazione di alcune emergenze territoriali, che verranno inserite all'interno della programmazione.
- tale documento è stato approvato con deliberazione del Consiglio Direttivo n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/2008 ed è attualmente all'esame dei competenti uffici regionali per l'approvazione;
- che tale programma individua e inquadra il Territorio del Parco con le proprie specifiche vocazioni, individuando le possibili direttive di sviluppo e racchiudendo all'interno diversi elementi, tra questi ricettività, escursionismo, spiritualità- religiosità, tradizioni e culture locali. All'interno di questa area numerosi interventi sono già stati realizzati, pertanto con il piano che andiamo a definire si vuole dare la priorità a quegli



COMUNE DI LENOLA  
Provincia di Latina

---

Via Municipio n. 8 04025 Lenola LT Tel. 0771-595834 Fax 0771-588181 e-mail [comunelenola@interfree.it](mailto:comunelenola@interfree.it)

interventi cardine. L'area parco così come definita ed organizzata, comprende una parte "Pedemontana", in cui si racchiudono alcuni importanti assi di sviluppo turistico, ricadenti nei flussi turistici estivi, pur se in modo marginale ed una parte "montana-interna" che è solo sfiorata dai flussi di visitatori.

E' questa l'area attorno la quale si concentrerà il nostro piano, con delle puntate verso parte pedemontana.

*Gli interventi preminenti sono così distinti:*

- **Allestimento Museo Naturalistico del Parco e valorizzazione reperti paleontologici "Orme di Dinosaurio" – Comune di Spigno Saturnia- Comune di Esperia;**
- **Realizzazione sistema sentieristico del Parco Naturale dei Monti Aurunci – Comuni del Parco;**
- **Interventi tesi alla realizzazione di aree attrezzate per attività didattiche-turistiche e ricettive in località Monte Faggeto, Pozzo Ranucci, e Parco Letterario "Landolfi" – Comune di Pico- Comune di Campodimele;**
- **Interventi di recupero e valorizzazione di pozzi, cisterne, sorgenti e fontanili – Comuni del Parco;**
- **Interventi di miglioramento della viabilità montana e rurale per favorire la fruizione del Parco e migliorare la fornitura di servizi quali , aree pic-nic area sosta – Comuni del Parco;**
- **Intervento di restauro e consolidamento Castello delle Querce – Comune di Fondi;**
- **Interventi per la valorizzazione del patrimonio carsico (doline, inghiottitoi, forre e grotte) Comuni del Parco;**

*Gli interventi complementari sono così distinti:*

- **Intervento di Consolidamento Casa Palombo in Monticelli di Esperia- Comune di Esperia;**
  - **Area Servizio Polleca - Fraile/Acquaviva Esperia –Formia – Comune di Esperia- Comune di Formia;**
  - **Realizzazione dell'Ecomuseo del Parco Naturale dei Monti Aurunci (pubblicazioni, segnaletica, materiale didattico, guida all'Ecomuseo) – Comuni del Parco;**
  - **Interventi per la messa in sicurezza e recupero funzionale attraverso opere di ingegneria naturalistica del sentiero che da valletonda conduce alla Ripa – Comune di Lenola- Comune di Fondi;**
  - **Interventi per il recupero e la valorizzazione del Fortino di Sant'Andrea e del Tempio di Apollo e dell'Antico Borgo Mura di Campello – Comune di Itri.**
- tra le zone interessate dal suddetto piano sono coinvolte località di proprietà pubblica e privata all'interno del territorio del comune di LENOLA (LT);



COMUNE DI LENOLA  
Provincia di Latina

---

Via Municipio n. 8 04025 Lenola LT Tel. 0771-595834 Fax 0771-588181 e-mail [comunelenola@interfree.it](mailto:comunelenola@interfree.it)

- è necessario, ottenere l'assenso alla realizzazione dei lavori così come indicato dall'art.2 comma 4 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, nonché ad individuare soluzioni gestionali necessarie al conseguimento delle finalità preposte, mediante protocolli di intesa tra l'Ente Parco ed i soggetti interessati;
- tali protocolli d'intesa devono essere stipulati e presentati contestualmente al progetto preliminare;

**Considerato che gli interventi di seguito indicati:**

1. *Realizzazione sistema sentieristico del Parco Naturale dei Monti Aurunci;*
2. *Interventi di recupero e valorizzazione di pozzi, cisterne, sorgenti e fontanili;*
3. *Interventi di miglioramento della viabilità montana e rurale per favorire la fruizione del Parco e migliorare la fornitura di servizi quali , aree pic-nic area sosta;*
4. *Interventi per la valorizzazione del patrimonio carsico (doline, inghiottitoi, forre e grotte);*
5. *Realizzazione dell'Ecomuseo del Parco Naturale dei Monti Aurunci (pubblicazioni, segnaletica, materiale didattico, guida all'Ecomuseo;*
6. *Interventi per la messa in sicurezza e recupero funzionale attraverso opere di ingegneria naturalistica del sentiero che da valletonda conduce alla Ripa – Comune di Lenola- Comune di Fondi;*

- ricadono totalmente o in parte nel territorio del comune di LENOLA e pertanto la loro realizzazione, inseriti all'interno di una programmazione generale del Parco consentirà di dotarsi di uno strumento di sviluppo teso alla creazione di nuove sinergie con il territorio e le comunità locali con il conseguente sviluppo delle aree depresse che altrimenti resterebbero tagliate fuori, in modo da creare un **SISTEMA INTEGRATO**.

**tutto ciò premesso e considerato le parti convengono e stipulano il presente protocollo d'intesa come di seguito presentato:**

**Articolo 1**

La premessa è parte integrante del presente atto.

**Articolo 2**

**II COMUNE DI LENOLA** rappresentato da Gian Battista De Filippis nato a Lenola il 29/03/1953, in qualità di Sindaco pro-tempore domiciliato per la carica presso il Comune di Lenola;

si impegna ad autorizzare l'Ente Parco previa acquisizione della documentazione specifica all'ottenimento del titolo abilitativo a realizzare i lavori di cui in premessa;



COMUNE DI LENOLA  
Provincia di Latina

Via Municipio n. 8 04025 Lenola LT Tel. 0771-595834 Fax 0771-588181 e-mail [comunelenola@interfree.it](mailto:comunelenola@interfree.it)

### Articolo 3

L'Ente Parco è autorizzato a realizzare su detti terreni, senza che il Comune di LENOLA possa vietare o condizionare i lavori, le azioni previste dal progetto ed in particolare saranno eseguite le seguenti categorie di lavori:

- A) *Sentieristica*

*L'intervento prevede il recupero e la messa in sicurezza dei sentieri.*

*Tali lavori a basso impatto ambientale, laddove possibile progettati facendo ricorso alle tecniche riconducibili all'ingegneria naturalistica, dovranno prevedere anche l'allestimento dei percorsi con appropriata segnaletica e cartellonistica turistica.*

*Lungo i diversi tracciati verranno progettati stop didattico- informativi con la finalità di offrire uno strumento di fruizione ideale nei confronti del visitatore dell'area protetta;*

*SENTIERO ripa Fondi Lenola;*

- B) *Aree attrezzate*

*Lungo la rete sentieristica, così come presso adeguate aree di facile accesso, si intendono realizzare e sistemare aree attrezzate per le attività sportive curative e ludiche, outdoor legate alla natura come ad esempio palestre all'aperto- free climbing, piccoli parchi avventura, percorsi per l'interpretazione naturalistica, percorsi salute-sensoriali.*

*Oltre alle suddette tipologie, l'Ente Parco ha in animo di attivare dei centri dove poter svolgere attività terapeutiche a favore di soggetti portatori di traumi e altre patologie cliniche, facendo ricorso alla pets therapy (come ad esempio la opoterapia).*

- C) *Accesso ai percorsi ed aree di sosta*

*Per consentire una ideale fruizione dell'area protetta da parte dei visitatori, sia abitanti del Parco che provenienti da fuori, il progetto prevede l'acquisto di mezzi ecologici a emissioni zero e/o basso impatto ambientale.*

*Nello specifico si prevede l'acquisto di bus navetta (di medie dimensioni viste la particolare viabilità montana di accesso ai siti), biciclette elettriche e mountain bike. I primi mezzi assicureranno un servizio navetta tra le stazioni ferroviarie, i capolinea delle linee bus, i comuni ed i principali punti di accesso al Parco con le principali destinazioni e siti di interesse naturalistico- storico- culturale, nonché con l'imbocco dei percorsi.*

*In aggiunta verranno progettate anche aree attrezzate per la sosta di camper e roulotte, in grado di soddisfare esigenze come il carico/scarico di acqua, centraline di distribuzione dell'elettricità, etc.;*

*Tutti i comuni del Parco*

- D) *Produzione materiale informativo per la promozione turistica*

*Per favorire un'adeguata divulgazione e promozione dei siti e dei centri del Parco, si intende attuare una concreta politica di promozione turistica. Tale finalità potrà essere raggiunta prevedendo la realizzazione di materiale divulgativo (guide, prodotti multimediali, materiale illustrativo, pubblicazioni scientifiche etc.);*

- E) *Cisterne e fontanili*

*In un territorio privo di corsi d'acqua superficiali e di grosse sorgenti, particolare importanza rivestono i fontanili e le numerose trattenute d'acqua come ad esempio le cisterne ed i pozzi.*

*Tali strutture, oltre a rivestire un ruolo importante per lo svolgimento ed il mantenimento di attività produttive tipiche del settore agro-zootecnico, consentono la presenza ed il mantenimento di habitat prioritari come quelli ospitanti comunità di anfibi.*

*Pertanto, sia per quanto riguarda le cisterne che per quanto riguarda i fontanili, i colubri e le trattenute di acqua, si intende procedere al loro recupero per restituire una perfetta funzionalità sia architettonica che ambientale- naturalistica, con finalità conservazionistiche in termini di biodiversità;*



COMUNE DI LENOLA  
Provincia di Latina

---

Via Municipio n. 8 04025 Lenola LT Tel. 0771-595834 Fax 0771-588181 e-mail [comunelenola@interfree.it](mailto:comunelenola@interfree.it)

- F) *Interventi sui BB. AA. e Storici*

*Il Parco prevede delle opere di restauro e consolidamento di alcuni degli edifici e dei siti di rilevante valore storico ed antropologico, tesi alla realizzazione di percorsi storico- culturali che possano essere fruibili da tutti e possano essere attrattori turistici.*

- G) *Parco Accessibile- Accessibile Naturalmente*

*Tutte le opere programmate tra quelle preminenti e complementari, prevedono la possibilità di essere fruibili da tutti, anche dalle persone con disabilità motoria e psichica " Accessibile Naturalmente".*

**Articolo 4**

Il Comune di LENOLA garantisce la disponibilità delle aree delle proprietà pubbliche interessate, per la durata dei lavori;

**Articolo 5**

Il Comune di LENOLA si impegna a garantire, all'Ente Parco, per anni venti, la disponibilità alla fruizione dei siti e delle strutture oggetto di intervento per le iniziative didattico-culturali che si intendono realizzare.

**Articolo 6**

Resta inteso che il Comune di LENOLA nulla avrà a pretendere per i suddetti interventi ora o in futuro, l'accordo si intende sottoscritto a titolo gratuito e avrà validità per gli interventi effettivamente finanziati dalla Regione Lazio con osservanza obbligatoria delle condizioni specificate nel presente atto.

**Articolo 7**

Con la sottoscrizione del presente le parti accettano tutte le condizioni ivi contenute e si impegnano al totale rispetto delle clausole contenute, letto confermato e sottoscritto.

*Letto, approvato e sottoscritto.*

**19 /06/ del 2008**

**IL Sindaco del Comune di  
LENOLA**

(sig. Battista De Filippis)

**ILDIRETTORE**

dell'ENTE REGIONALE PARCO DEI MONTI AURUNCI

(dott. Giuseppe Marzano)